

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
485

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Προσδιορισμός χρήσης του αλιπέδου που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του Δήμου Μεσολογγίου, ως οικιστικής. .... 1

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως κοινοτικού για ανέγερση κοιν/κού καταστήματος στο Κ. Σχολάρι Ν. Θεσ/νίκης 2  
Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού Ηπαίρου) στο Ο.Τ. 150 στην πόλη Κοζάνη Ν. Κεζάνης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας .. 3  
Καθορισμός χρήσεως για την εκπόληση έκτασης από την κοινότητα Αλωνακίων σε ιδιώτη (τμήμα 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 793 κοινόχρηστο τεμάχιο) ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΓ. 84

(1)

Προσδιορισμός χρήσης του αλιπέδου που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του Δήμου Μεσολογγίου, ως οικιστικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

α) Το με αριθμό πρωτ. 2061/Ε519/15.5.85 έγγραφο Πολεοδομίας Μεσολογγίου που συμφωνεί με την οικιστική χρήση του αλιπέδου στην Ανατολική πλευρά της πόλης Μεσολογγίου (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα).

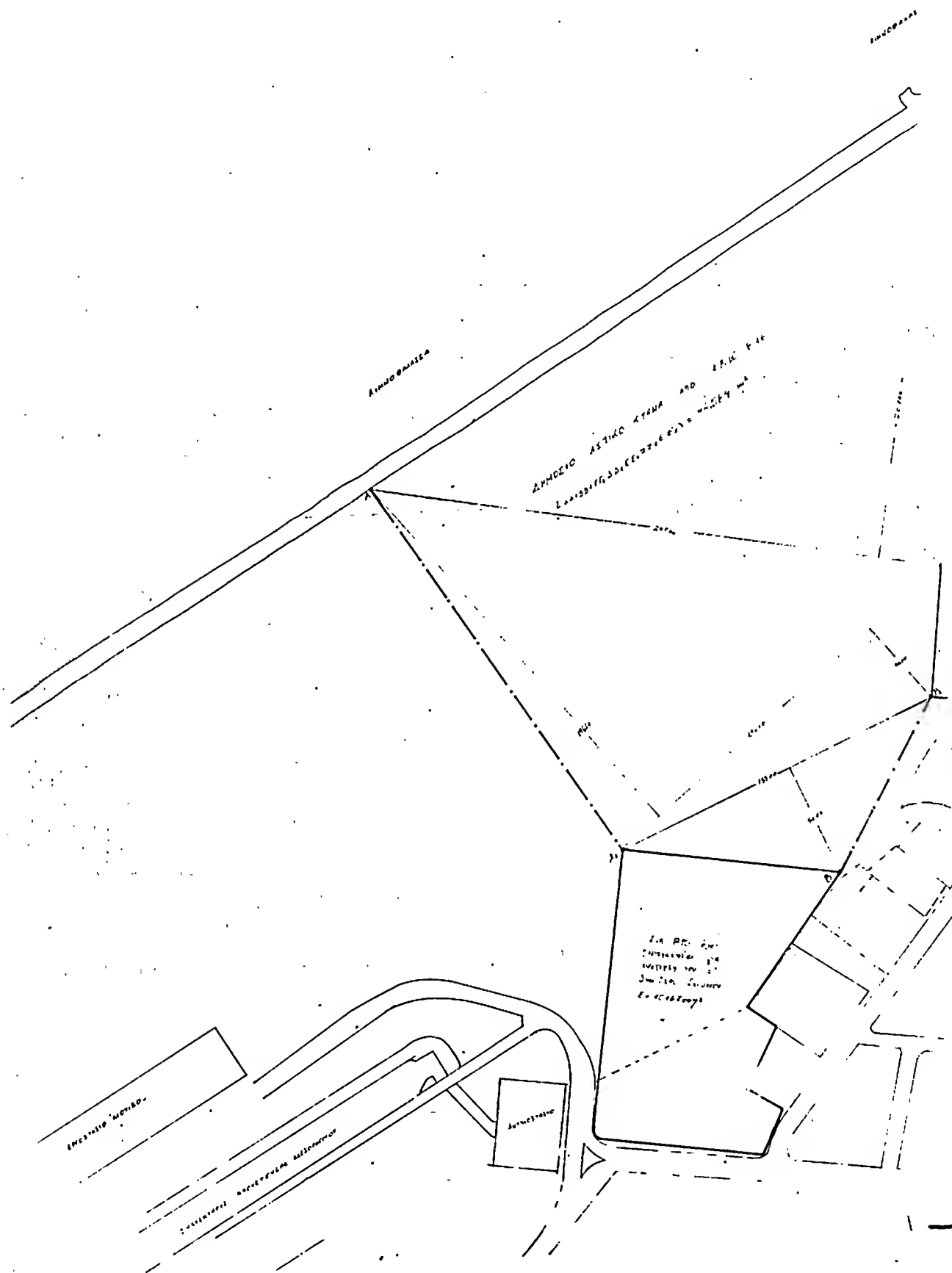
β) Την 165/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσολογγίου που συμφωνεί με την οικιστική χρήση του ανωτέρω αλιπέδου.

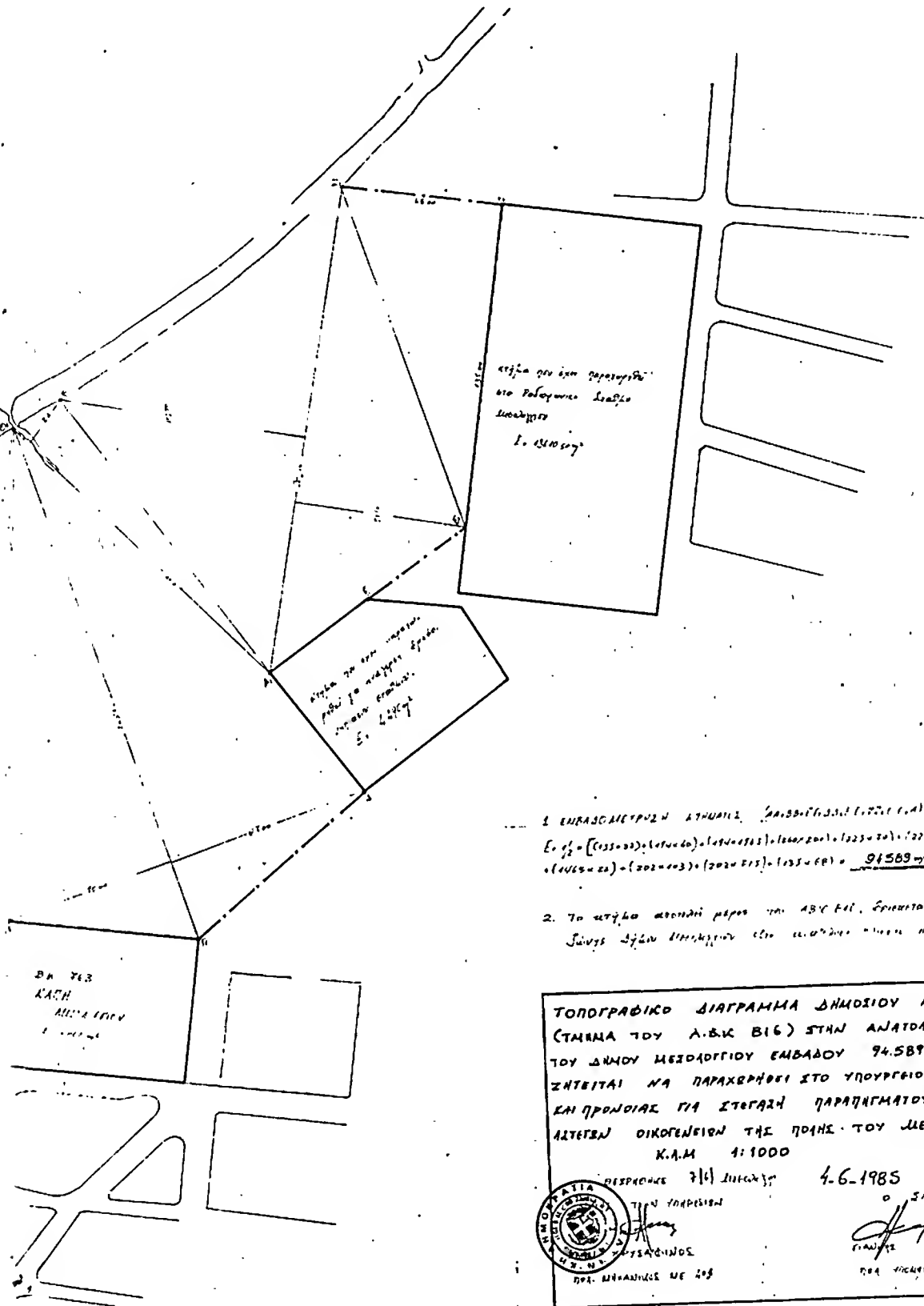
γ) Το Ν. 1512/1985 άρθρο 3 παρ. 1, αποφασίζουμε :

Προσδιορίζουμε, την χρήση του αλιπέδου που βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του Δήμου Μεσολογγίου, (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), ως οικιστική, εμβαδού 94589 μ<sup>2</sup>, με στοιχεία Α Α 1 Β Β 1 Γ Γ 1 Δ Δ 1 Ε Ε 1 Ζ Ζ 1 Θ Θ 1 Α. Το Τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε από τον Πολιτικό Υπομηχανικό Γιάννη Καρέτσο και η ανωτέρω έκταση θα χρησιμοποιηθεί για στεγαστική αποκατάσταση αστέγων και παραπηγματούχων οικογενειών του Δήμου Μεσολογγίου.

Μεσολόγγι, 29 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ




$$E_0 g_2^2 = \{ (133+32) \cdot (154+60) \} + \{ 194+181 \} \cdot \{ 200+201 \} + \{ 223+20 \} \cdot \{ 223+61 \} + \{ 143+20 \} \cdot \{ 202+003 \} + \{ 202+115 \} + \{ 135+61 \} = \underline{\underline{94589 \text{ m}^2}}$$

2. 7ο υπόλοιπο αποτελεί μέρος του  $AB \cup C \cup D$ . Σχηματίζονται επίσης  
 συνολικά 4 ζεύγη διαφορετικών ελκυστικών αλληλεπιδράσεων  $n \cdot 3$ .

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ  
(ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Α.Β.Κ Β16) ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΘΕΣΙΑ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΜΒΛΟΥ 94.589<sup>μ</sup>² ΤΟΥ  
ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΧΕΡΑΣΙ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΙΑΣ  
ΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΠΑΡΑΤΗΓΜΑΤΟΥΚΩΝ ΚΑΙ  
ΑΛΤΕΡΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΑΞΕΩΣ ΤΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ  
Κ.Α.Μ 1:1000

7/6/1944

4-6-1985



TURN TOPPOSITION  
MUTUALS  
MUTUALS OF 405

0 SINTAPAS  
 SINTAPAS LAP 1502  
 DEK TIGERBANKS AU SINTAPAS

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/37480/84

(2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως κοινοτικού για ανέγερση κοιν/κού καταστήματος στο Κ. Σχολάρι Ν. Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.
2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/71).
4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.
5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26,33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών Δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' 17.11.83).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχης Θεσ/κης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Τις υπ' αριθμ. 21/9.7.84 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κ. Σχολαρίου.

9. Την από 16.7.85 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 222 πράξη της 24ης Συνεδρίας 16.7.85.

11. Το από 2.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ», αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Κ. Σχολάρι για τον χαρακτηρισμό σαν χώρου για ανέγερση Κοιν. καταστήματος της έκτασης Α,Β,Γ,Δ,Α όπως σημειώνεται στο τοπ/κό σχεδιάγραμμα το θεωρημένο από τον Δ/τή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

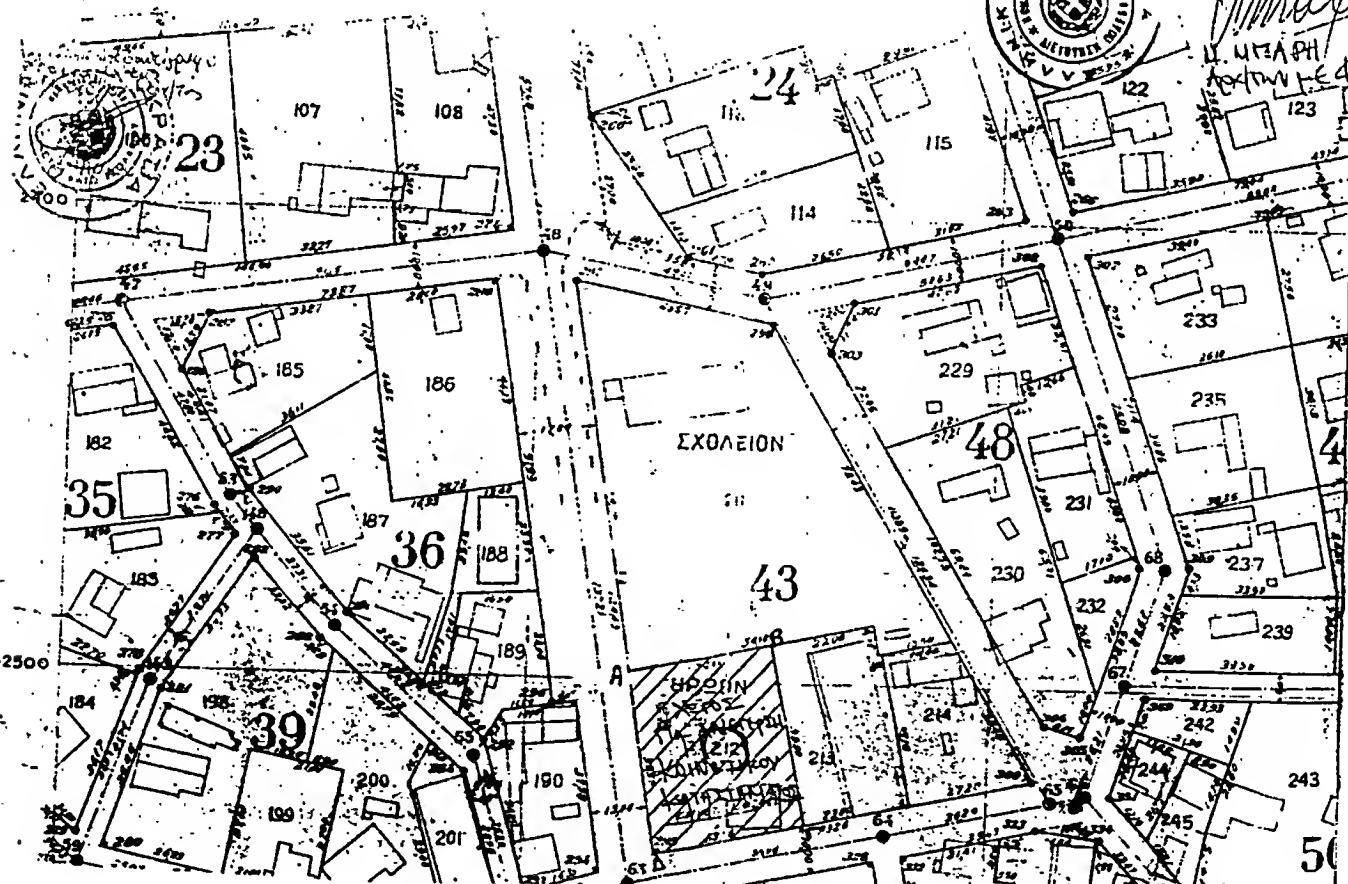
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 1 του Ν. 1018, ΦΕΚ 220 Α').

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ

Συμμετείχε την 24/7/85... Απόφαση  
του Νομάρχη Θεσσαλονίκης: "περί συστάσεως  
οικιστικού καταστήματος στο Κ. Σχολάρι Ν. Θεσ/νίκης"  
24 Ιουλίου 1985  
Ο ΔΙΟΥΧΝΤΗΣ  
Α.Δ.



Αριθ. 3222

(3)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού Ηπείρου) στο Ο.Τ. 150, στην πόλη Κοζάνη Ν. Κοζάνης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και αναγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) την αριθμ. 10/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π της Νομαρχίας μας με την οποία γνωμοδοτεί για την αναγνώριση και διατήρηση παρόδου της οδού Ηπείρου ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Την αίτηση του Μιχαήλ Βούρκα που ζητά την αναγνώριση και διατήρηση της παρόδου αυτής.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας :

α) Το από 3.1.1916 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Νικ. Γάσπαρη.

β) Το από 22.3.1923 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κων/νου Τζήκα, από τα οποία προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει από παλαιά, πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 2/85 πράξη αδυνάτου τακτοποίησης.

5. Το από 29.1.1929 (Φ.Ε.Κ. 32 Α') ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Κοζάνης, αποφασίζουμε :

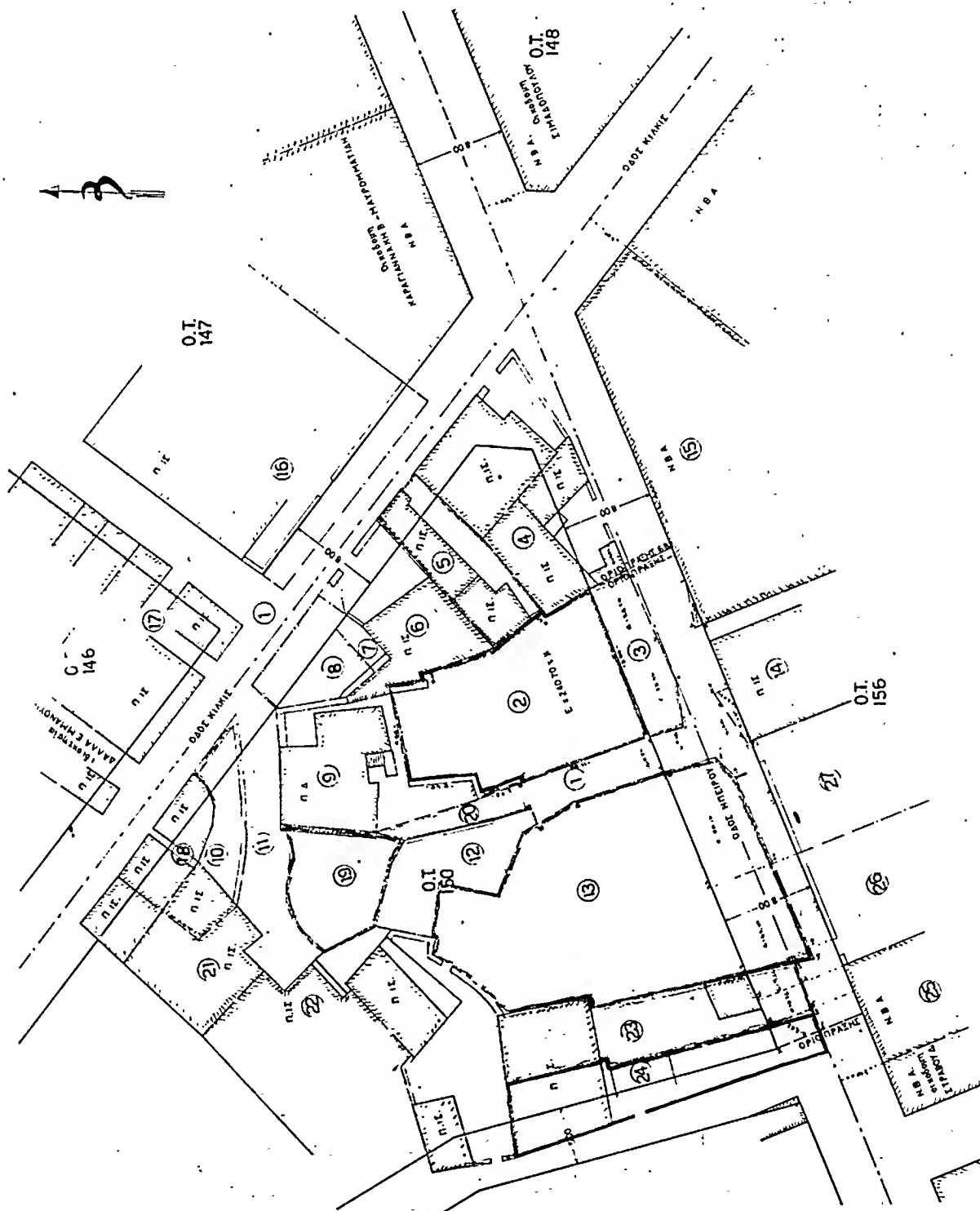
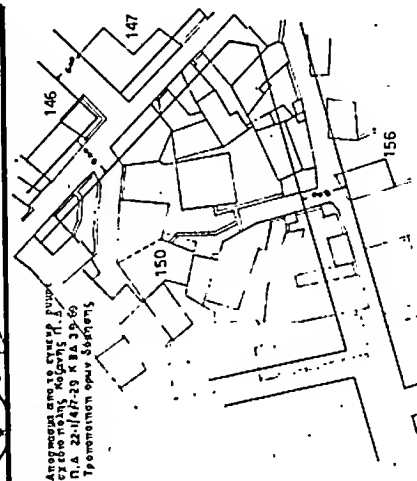
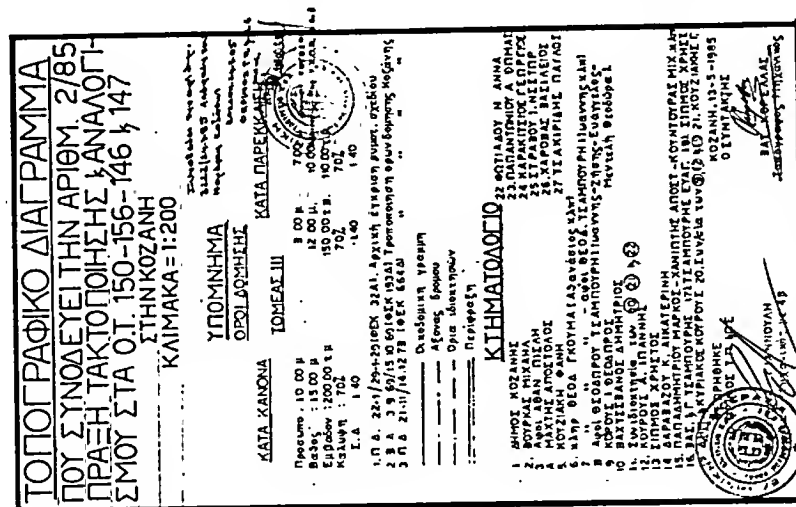
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος της οδού Ηπείρου) που ευρίσκεται στο Ο.Τ. 150, στην Κοζάνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 2/85 πράξη τακτοποίησης (αδυνάτου) και Αναλογισμού (και συγκεκριμένα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α.) που συντάχθηκε και κυρώθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ



Αριθ. 384

(4)

Καθορισμός χρήσεως για την εκποίηση έκτασης από την Κοινότητα Αλωνακίων σε ιδιώτη (τμήμα 4.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 793 κοινόχρηστο τεμάχιο).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.1512/11.1.1985 (Φ.Ε.Κ. 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (Φ.Ε.Κ. 33Α/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.
3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. Χ.Ο.Π.

5. Την υπ' αριθμ. 21/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλωνακίων όπως και την υπ' αριθμ. 16/8.10.82 απόφαση του Αγρονομικού Συμβουλίου Κοζάνης.

6. Την από 16 Ιουλίου 1985 αρ. πρωτ. 3194 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί τις γεωργικοκτηνοτροφικές και σταυλικές εγκαταστάσεις, για την διαχωρισθείσα έκταση 4000 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 793 κοινόχρηστου τεμαχίου της περιοχής Αλωνακίων αναμορφώσεως έτους 1960, όπως αυτό αναφέρεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα που ελέγχθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Κοζάνη, 17 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ

